**Załącznik nr 6 do SIWZ**

**Wzór Umowy**

**………………………./2013**

**zawarta w dniu ………………………………….. w Olsztynie pomiędzy:**

**Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Olsztynie**

ul. Św. Barbary 9

10-026 Olsztyn

NIP: 739 37 84 538

reprezentowanym przez:

**Pana Adama Krzyśków – Prezesa Zarządu,**

zwanego dalej Zamawiającym

a

**Nazwa Wykonawcy:**

Adres:

NIP:………………, REGON:……………………, Wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez………………………………………………………………………………………………………………………………………….reprezentowaną przez:

zwanego dalej Wykonawcą, o następującej treści.

*Projekt finansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Pomocy Technicznej Regionalnego Programu Operacyjnego   
Warmia i Mazury na lata 2007-2013. Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach Pomocy Technicznej Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko.*

1. Umowa niniejsza jest następstwem dokonanego w dniu ………………….   
   przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego poniżej 14.000,00 euro na „Świadczenie usług hotelarskich, restauracyjnych oraz udostępnienie sal konferencyjnych w związku z organizacją konferencji podsumowującej Narodową Strategię Spójności”, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm.)
2. Strony zawierają niniejszą umowę opierając się na warunkach podanych przez Wykonawcę w ofercie, o której mowa w ust. 1 preambuły, a także na warunkach wskazanych przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

**§ 1**

**Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest świadczenie usług hotelarskich, restauracyjnych oraz udostępnienie wyposażonych sal konferencyjnych w związku z organizacją konferencji podsumowującej Narodową Strategię Spójności na warunkach opisanych w SIWZ i ofercie Wykonawcy, które polegać będzie w szczególności na:
2. Zapewnieniu miejsc noclegowych dla 250 osób – zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym zał. Nr 1 do SIWZ stanowiącym zał. Nr 1 do umowy.
3. Zapewnieniu wyżywienia uroczystej kolacji, obiadów oraz serwisów kawowych zgodnie z zał. Nr 1 do SIWZ stanowiącym zał. Nr 1 do umowy.
4. Zapewnienie 3 sal konferencyjnych wraz ze sprzętem multimedialnym – zgodnie z zał. Nr 1 do SIWZ stanowiącym zał. Nr 1 do umowy.
5. Zapewnieniu miejsc parkingowych dla uczestników konferencji – zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym zał. Nr 1 do SIWZ stanowiącym zał. Nr 1 do umowy.

**§ 2**

**Wartość umowy**

1. Wykonawca zapewnia nocleg dla 230 osób. Zamawiający zapłaci wykonawcy za koszt usługi hotelarskiej dla 50 osób. Pozostały koszt zostanie opłacony indywidualnie przez uczestników konferencji, zgodnie z zał. Nr 1 do SIWZ stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.
2. Wykonawca w ofercie uwzględnia koszt usług restauracyjnych (kolacji, obiadów oraz serwisów kawowych) dla 230 osób, zgodnie z zał. Nr 1 do SIWZ stanowiącym zał. Nr 1 do umowy.
3. Strony ustalają, iż maksymalny koszt niniejszej umowy, zgodnie z załącznikiem nr 5 do oferty – formularzem ofertowym, którego kopia stanowi załącznik nr 2 do umowy, wyniesie………………………………………………… zł brutto (słownie:………………).
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany liczby osób uczestniczących w konferencji (a tym samym korzystających z noclegów, pełnego wyżywienia oraz serwisów kawowych) do 40% na siedem dni przed terminem konferencji. Wykonawca nie będzie wnosił żadnych roszczeń z tego tytułu. Rozliczenie kosztów szkolenia odbędzie się na podstawie rzeczywistego wykorzystania noclegów, wyżywienia oraz serwisów kawowych, zgodnie z zał. Nr 1 do SIWZ stanowiącym zał. Nr 1 do umowy.

**§3**

**Warunki płatności**

1. Należność za wykonanie przedmiotu umowy będzie uregulowane przez Zamawiającego przelewem w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionych 3 faktur VAT.
2. Szczegółowy zakres faktur VAT zostanie przedłożony Wykonawcy po wykonaniu przedmiotu umowy z wyszczególnieniem kosztów stałych i zmiennych.
3. Uregulowanie należność umowy nastąpi po prawidłowym odbiorze przedmiotu umowy na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego w obecności przedstawicieli stron umowy wyznaczonych do realizacji umowy.
4. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Zamawiający zobowiązuje się dokonać zapłaty należności na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT.

W przypadku nie zrealizowania w całości zakresu pobytu wymienionego w § 1 Wykonawca pomniejszy fakturę VAT o należną kwotę adekwatną do niewykonanej usługi i ustalonej przez strony Umowy.

**§4**

**Termin realizacji umowy**

Termin realizacji umowy: **17-18.10.2013 r.**

**§5**

**Kary umowne**

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez zapłatę kary umownej.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
3. 30% wartości przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy, za odstąpienie od umowy z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego na 50 – do 40 dni przed terminem realizacji umowy, o którym mowa w § 4 Umowy.
4. 70% wartości przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy, za odstąpienie od umowy z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego na 39 – 20 dni przed terminem realizacji umowy, o którym mowa w § 4 Umowy.
5. 100% wartości przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy, za odstąpienie od umowy z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego na 19 dni przed terminem realizacji umowy, o którym mowa w § 4 Umowy.
6. Zamawiający odstąpi od naliczenia kary umownej w wysokości określonej w § 5 ust. 2 pkt c jeżeli Wykonawca zapewni Zamawiającemu lokalizację zastępczą zgodną z zał. Nr 1 do SIWZ stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy.
7. Za ewentualną różnicę wynikającą w związku z § 5 ust. 3 reguluje Wykonawca.
8. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 50 zł za każdy dzień opóźnienia w zapłacie należności.
9. Jeżeli kwota kar umownych nie pokryje rzeczywistych strat, Strony Umowy zastrzegają uprawnienia do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych określonych w kodeksie cywilnym.
10. Termin zapłaty kary umownej wynosi 7 (siedem) dni od daty doręczenia zawiadomienia o obciążeniu karą umowną.

**§6**

**Osoby odpowiedzialne za realizację umowy**

1. Strony Umowy ustalają osoby odpowiedzialne za realziację niniejszej Umowy w osobach:
2. Ze strony Zamawiającego

……………………………………………………………………………………….

……………………………………………………………………………………….

1. Ze strony Wykonawcy

………………………………………………………………………………………..

………………………………………………………………………………………..

1. Osoby wymienione w § 6 ust. 1 Umowy, są uprawnione do przekazywania i przyjmowania wszelkich uwag i zaleceń w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy.
2. W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotu umowy osoby wymienione w § 6 ust. 1 Umowy zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa i ustalonych zwyczajów.

**§7**

**Zmiany do umowy**

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej w umowie w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w SIWZ oraz określił warunki takiej zmiany.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia liczby osób uczestniczących w konferencji (a tym samym korzystających z noclegów, pełnego wyżywienia oraz serwisów kawowych)   
   do 40% na siedem dni przed terminem konferencji. Wykonawca nie będzie wnosił żadnych roszczeń z tego tytułu. Rozliczenie kosztów szkolenia odbędzie się na podstawie rzeczywistego wykorzystania noclegów, wyżywienia oraz serwisów kawowych.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. W przypadku, o którym mowa powyżej Wykonawca może żądać wyłączenie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.
5. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne.

**§ 8**

**Postanowienia końcowe**

1. Strony umowy zobowiązują się informować wzajemnie o wszelkich zmianach swoich adresów do doręczeń pod rygorem tego, że wszelkie oświadczenia woli i wiedzy składane będą na adresy stron wskazane w komparacji umowy, ze skutkiem ich prawidłowego doręczenia.
2. Do spraw nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy prawa cywilnego.
3. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy , strony zobowiązują się załatwić w drodze negocjacji (polubownej), a jeśli nie osiągną porozumienia, spór poddany zostanie pod rozstrzygnięcie Sądu Powszechnego właściwego rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Podpisując Umowę każda ze Stron oświadcza, że zapoznała się z jej treścią oraz przyjęła   
   ją do wiadomości i wykonania.
5. Niniejsza Umowa została spisana w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednej dla każdej ze stron

**§ 9**

**Załączniki do umowy**

Załącznik nr 1 – Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Załącznik nr 2 – kopia formularza ofertowego Wykonawcy.

**WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY**